



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2053/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-11-2023 a las 11:41 horas.



## Ejecución de las obras de Rehabilitación del Edificio de la Casa de la Cultura y Biblioteca Municipal

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 534.315,95 EUR.

→ Importe 646.522,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 534.315,95 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 15/01/2024 al 30/09/2024

→ Observaciones: Cumplir con los plazos legales establecidos en la Convocatoria de ayudas destinadas al Plan de Impulso para la Rehabilitación de Edificios de titularidad pública del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

→ Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.doc](#)

→ [Anexo II.doc](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras instalaciones de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo Casa de la Cultura y Biblioteca Municipal Consuegra

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wEjLSjchbpxVkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wEjLSjchbpxVkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=83HOaOVkVBaXQV0WE\\_7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=83HOaOVkVBaXQV0WE_7IYPw%3D%3D)

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de España núm. 1  
→ (45700) Consuegra España  
→ ES425

→ Teléfono 925480185  
→ Fax 925480288  
→ Correo Electrónico ayuntamiento@aytoconsuegra.es

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra

### Dirección Postal

→ Plaza de España núm. 1  
→ (45700) Consuegra España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra

### Dirección Postal

→ Plaza de España núm. 1  
→ (45700) Consuegra España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/12/2023 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### APERTURA OFERTAS

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 15/12/2023 a las 09:00 horas  
→ Dentro del tercer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones, sin perjuicio de la apertura de plazo para la corrección de defectos subsanables o solicitud de información adicional sobre ofertas presentadas

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra

### Dirección Postal

→ Plaza de España núm. 1  
→ (45700) Consuegra España

### Lugar

→ Ayuntamiento de Consuegra

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (45700) Consuegra España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de Rehabilitación del Edificio de la Casa de la Cultura y Biblioteca Municipal

### → Descripción del procedimiento

El presente contrato de obras es la realización de los trabajos consistentes en "ejecución de las obras correspondientes a la actuación Rehabilitación del Edificio de la Casa de la Cultura y Biblioteca Municipal"

→ Valor estimado del contrato 534.315,95 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 646.522,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 534.315,95 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 15/01/2024 al 30/09/2024

→ Observaciones: Cumplir con los plazos legales establecidos en la Convocatoria de ayudas destinadas al Plan de Impulso para la Rehabilitación de Edificios de titularidad pública del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

### → Lugar de ejecución

→ Casa de la Cultura y Biblioteca Municipal

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

### Dirección Postal

→ C/ Reyes Católicos, 4.

→ (45700) Consuegra España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - CLÁUSULA VIGESIMOPRIMERA. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 26.715,8 EUR.

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C\*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - La capacidad de obrar y la no concurrencia de prohibiciones de contratar se acreditará mediante la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (Cláusula 8 PCAP)

## Preparación de oferta

- **Sobre SOBRE** Documentación administrativa y oferta a cuantificar de forma automática
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** APERTURA OFERTAS
- **Descripción** Cláusula 9.4 PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación del plazo de garantía

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 30

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 30

→ Luminarias Planta Primera

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ Mobiliario Urbano

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

→ Pintura planta primera

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 15

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 15

→ Reducción plazo de entrega

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 30

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 30

→ Sanitarios y lavabos Planta 1ª

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE [1]

→ **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia [2]

→ **Descripción de Programas de Financiación** C2I5PL/22/00628 [3]

### Subcontratación permitida

→ **Porcentaje de Subcontratación** 50 %

→ Se autoriza la subcontratación parcial de las prestaciones accesorias objeto del contrato en los términos y con las condiciones

que establece el artículo 215 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' No hay financiación con fondos de la UE' ahora se dice ' Financiación con fondos de la UE'

→ [2] Se añade información en

[Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ [3] Se añade información en

[Descripción de Programas de Financiación](#) C2I5PL/22/00628

ID 0000012106853 | UUID 2023-000908868 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 29 Nov 2023 11:42:01:602 CET N.Serie 170125432248130782 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E