



DECRETO

Expediente nº: 2196/2024

Resolución con número y fecha establecidos al margen

Procedimiento: Contrataciones

Doña María-Luisa Rodríguez García, Alcaldesa del Excmo. Ayuntamiento de Consuegra.

HECHOS Y FUNDAMENTOS DE DERECHO

A la vista de los siguientes antecedentes:

Primero. Visto el informe de fecha 19/11/2024 emitido por Don Jesús Martín-Borja Álvarez-Ugena, Arquitecto Técnico Municipal se señaló e informó sobre la necesidad de realizar la contratación, mediante contrato menor de obras, para la ejecución de “Trabajos de reparación del tejado de la Residencia de Mayores “San Francisco de Asís” de Consuegra.

Segundo. Visto el informe de fecha 20/11/2024 emitido por la Sra. Alcaldesa del Excmo. Ayuntamiento de Consuegra (Toledo), como órgano de contratación del presente contrato, justificativo de la necesidad del contrato, del procedimiento elegido y de la no alteración del objeto del contrato. En el presente informe se manifiesta la necesidad de realizar la contratación, mediante contrato menor de obras, de una empresa especializada en la reparación de la cubierta de la Residencia de Ancianos "San Francisco de Asís", situada en la calle Fray Fortunato nº 6, Consuegra. Los trabajos incluyen el repaso de tejas dañadas, sustitución por nuevas con las mismas características, reparación de goteras, limpieza y retirada de escombros, así como el montaje y desmontaje de andamios homologados necesarios para ejecutar las reparaciones.

Tercero. Visto el Certificado de Retención de Crédito (RC) emitido por Intervención en fecha 25/11/2024 en el que se acredita la existencia de crédito adecuado y suficiente, según el siguiente detalle:

| Nº Operación | Operación | Aplicación Presupuestaria | Importe |
|--------------|-----------|-------------------------------|-------------|
| 220240011286 | RC | Reparación tejados Residencia | 15.064,50 € |

Cuarto. Visto el Informe de Secretaría de fecha 26/11/2024

Quinto. A la vista de las características del contrato que se pretende adjudicar:

| | |
|-----------------------|--|
| Tipo de contrato: | Obras |
| Subtipo del contrato: | Instalación de edificios y obras |
| Objeto del contrato: | Trabajos de reparación del tejado de la Residencia de Mayores “San Francisco de Asís”. |





| | | |
|--------------------------------|----|-------------------------------|
| Procedimiento de contratación: | de | Contrato menor de suministros |
| Tipo de Tramitación: | | Ordinaria |
| Valor estimado del contrato: | | 12.450,00 € |
| IVA: | | 2.614,50 € |
| Precio: | | 15.064,50 € |
| Duración: | | 1 mes |
| Código: | | 45200000 |

Sexto. Se han presentado presupuestos por:

- * OBRAS Y REFORMAS LUMOBE S.L.: 12.450,00 € (IVA no incluido)
- * PABLO QUIJORNA PÉREZ .: 15.766,00 € (IVA no incluido)
- * DIEGO VERBO GALLEGO DE LERMA .: 8.600,00 € (IVA no incluido)

La oferta presentada por OBRAS Y REFORMAS LUMOBE S.L., ha sido seleccionada por un importe total de 15.064,50 € (IVA incluido), por ser la más adecuada desde un punto de vista técnico. Aunque ligeramente superior a otras ofertas, esta empresa garantiza la utilización de materiales homologados que aseguran una mayor estanqueidad de la cubierta y adopta medidas adicionales de seguridad, minimizando riesgos durante la ejecución de la obra. Además, cuenta con personal cualificado y un compromiso de realizar todos los trabajos valorados según lo estipulado.

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

De conformidad con las facultades que, en particular, atribuye a esta Alcaldía el artículo 21.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local,

RESOLUCIÓN

PRIMERO. Justificar la celebración del contrato para la contratación para la ejecución de obra civil de reparación del tejado de la Residencia de Mayores “San Francisco de Asís” de Consuegra, mediante un contrato menor de obras, es la forma más idónea y eficiente de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.





SEGUNDO. Contratar con OBRAS Y REFORMAS LUMOBE S.L, con CIF B45680816, la prestación descrita en los antecedentes, por un importe neto de 12.450,00 euros, más 2.614,50 euros correspondientes al IVA, ascendiendo el importe total a 15.064,50 euros.

TERCERO. Autorizar y disponer el gasto correspondiente con cargo al vigente presupuesto municipal.

CUARTO. Determinar que se entiende acreditada la necesidad del gasto y el cumplimiento de los requerimientos fijados en el artículo 118 de la Ley 9/2017, de acuerdo con los antecedentes e informes incorporados al presente expediente.

QUINTO. Una vez realizada la prestación, incorpórese la factura y tramítese el pago a la vista del informe de intervención previa.

SEXTO. Notificar la resolución al adjudicatario y resto de empresas que presentaron ofertas en el plazo de diez días a partir de la fecha de la firma de la Resolución.

SÉPTIMO. Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido.

OCTAVO. Notificar la resolución al Servicio de Intervención, a efectos de la expedición del correspondiente documento contable y al Archivero Municipal, a efectos de su publicación en el Perfil del Contratante, de conformidad al artículo 63.4 de la Ley 9/2017.

RECURSOS/ALEGACIONES

Contra la presente Resolución que pone fin a la vía administrativa, puede interponer alternativamente recurso de reposición potestativo ante el Alcalde de este Ayuntamiento, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Toledo, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29 /1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Si se optara por interponer el recurso de reposición potestativo no podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que aquél sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Todo ello sin perjuicio de que pueda interponer Vd. cualquier otro recurso que pudiera estimar más conveniente a su derecho.

Lo manda y firma la Sra. Alcaldesa, D^a María-Luisa Rodríguez García, en Consuegra a fecha de firma electrónica, con la firma del Secretario a los únicos efectos de transcripción de la presente Resolución a su libro exclusivamente como garantía de su autenticidad e integridad.





AYUNTAMIENTO DE
CONSUEGRA



LA ALCALDESA

EL SECRETARIO

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Cód. Validación: DLADXMK59L7JT9WFJFTANG932
Verificación: <https://consuegra.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 4

