



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1302/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-07-2025 a las 12:45 horas.



Trabajos de ordenación del Huerto del Antiguo Convento de los Padres Franciscanos.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 39.918,4 EUR.

→ Importe 48.301,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.918,4 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Tiempo necesario para la ejecución del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 45233200 - Trabajos diversos de pavimentación.

→ 45111220 - Trabajos de desbrozo.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.pdf](#)

→ [Anexo II.pdf](#)

→ [Anexo III.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo CONSUEGRA

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uVDX4v5tIswwYTJJ03sHog%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=83HOaOVkVBaXQV0WE 7IYPw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España núm. 1

Contacto

→ Teléfono 925480185

→ (45700) Consuegra España
→ ES425

→ Fax 925480288
→ Correo Electrónico ayuntamiento@aytoconsuegra.es

Proveedor de Pliegos

→ Consuegra
→ Sitio Web <https://www.aytoconsuegra.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/08/2025 a las 11:00

Dirección Postal

→ PLAZA España 1
→ (45700) CONSUEGRA España

Dirección de Visita

→ PLAZA España 1
→ (45700) CONSUEGRA España

Contacto

→ Teléfono 925480185
→ Fax 925480288
→ Correo Electrónico ayuntamiento@aytoconsuegra.es

Recepción de Ofertas

→ Consuegra
→ Sitio Web <https://www.aytoconsuegra.es>

Dirección Postal

→ PLAZA España 1
→ (45700) CONSUEGRA España

Dirección de Visita

→ PLAZA España 1
→ (45700) CONSUEGRA España

Contacto

→ Teléfono 925480185
→ Fax 925480288
→ Correo Electrónico ayuntamiento@aytoconsuegra.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/08/2025 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Consuegra
→ Sitio Web <https://www.aytoconsuegra.es>

Dirección Postal

→ PLAZA España 1
→ (45700) CONSUEGRA España

Dirección de Visita

→ PLAZA España 1
→ (45700) CONSUEGRA España

Contacto

→ Teléfono 925480185
→ Fax 925480288
→ Correo Electrónico ayuntamiento@aytoconsuegra.es

Objeto del Contrato: Trabajos de ordenación del Huerto del Antiguo Convento de los Padres Franciscanos.

→ Descripción del procedimiento

Obras de adecuación, pavimentación y ordenación del espacio exterior trasero del Antiguo Convento de los Padres Franciscanos, con el propósito de integrarlo funcional y estéticamente en el conjunto de servicios públicos actualmente prestados en el edificio. Los trabajos incluyen limpieza del terreno, retirada de elementos, desbroce, y pavimentación con granito en los bancales 2 y 3 del patio trasero del convento.

→ Valor estimado del contrato 39.918,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.301,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.918,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45233200 - Trabajos diversos de pavimentación.

→ 45111220 - Trabajos de desbrozo.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Tiempo necesario para la ejecución del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ PLAZA España 1

→ (45700) CONSUEGRA España

→ ES425

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El adjudicatario deberá recoger, reciclar o reutilizar todos los desechos producidos durante la ejecución de la obra, incluido todo tipo de materiales y embalajes, asegurando el cumplimiento de la normativa vigente referida a la producción, gestión y eliminación de residuos

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula 8 PCAP

→ No prohibición para contratar - Cláusula 8 PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - La acreditación de la solvencia técnica y profesional se realizará mediante la presentación de una relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años **Periodo:** 5 años

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Mediante la acreditación de un volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, que deberá ser equivalente a una vez y media el valor estimado del contrato – 59.877,60 euros

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA, OFERTA ECONOMICA Y DOCUMENTACION CUANTIFICABLE AUTOMATICAMENTE
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** ARCHIVO ELECTRÓNICO A DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5
- Rehabilitación noria
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 30
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 30
- Reparación puerta
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 25
- Suministro e instalación de bancos y papeleras
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 40
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 40

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- **Porcentaje de Subcontratación** 30 %
- Se autoriza la subcontratación parcial de las prestaciones objeto del contrato con un límite máximo del 30 % del importe de adjudicación del contrato IVA no incluido

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No