



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2097/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-12-2025 a las 11:01 horas.



Trabajos de conservación y accesibilidad en Casa de la Cultura

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 94.465,23 EUR.

→ Importe 114.302,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 94.465,23 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo Casa de la Cultura Consuegra

→ Clasificación CPV

→ 45450000 - Otros trabajos de acabado de edificios.

→ 42416100 - Ascensores.

→ 44221200 - Puertas.

→ 45313100 - Instalación de ascensores.

→ 45421131 - Instalación de puertas.

→ 45430000 - Trabajos de revestimiento de suelos y paredes.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.pdf](#)

→ [ANEXO II.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma de adjudicación de contrato será el procedimiento abierto simplificado, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BbvNuoybVYZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=83HOaOVkVBaXQV0WE_7IYPw%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de España núm. 1
→ (45700) Consuegra España
→ ES425

Contacto

→ **Teléfono** 925480185
→ **Fax** 925480288
→ **Correo Electrónico** ayuntamiento@aytoconsuegra.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/01/2026 a las 12:00

Dirección Postal

→ Plaza de España núm. 1
→ (45700) Consuegra España

Dirección Postal

→ Plaza de España núm. 1
→ (45700) Consuegra España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Consuegra

Dirección Postal

→ Plaza de España núm. 1
→ (45700) Consuegra España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/01/2026 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DE PROPOSICIONES

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 08/01/2026 a las 08:30 horas
→ APERTURA DE PROPOSICIONES

Lugar

→ Ayuntamiento de Consuegra

Dirección Postal

→ Pza. España, 1
→ (45700) Consuegra España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Trabajos de conservación y accesibilidad en Casa de la Cultura

→ Descripción del procedimiento

Obras de mejora accesibilidad, conservación y adecuación funcional en la planta primera del edificio de la Casa de la Cultura

→ Valor estimado del contrato 94.465,23 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 114.302,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 94.465,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45450000 - Otros trabajos de acabado de edificios.

→ 42416100 - Ascensores.

→ 44221200 - Puertas.

→ 45313100 - Instalación de ascensores.

→ 45421131 - Instalación de puertas.

→ 45430000 - Trabajos de revestimiento de suelos y paredes.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Casa de la Cultura

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ C/ Reyes Católicos, 4

→ (45700) Consuegra España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Recoger, reciclar o reutilizar todos los desechos producidos durante la ejecución de la obra, incluido todo tipo de materiales y embalajes, asegurando el cumplimiento de la normativa vigente referida a la producción, gestión y eliminación de residuos

→ Consideraciones de tipo social - Deberá garantizar que la oferta económica sea adecuada para poder hacer frente al coste derivado de la aplicación del convenio sectorial que corresponda

Lote 1: Instalación de ascensor en hueco existente

→ Descripción del lote Instalación de ascensor en hueco existente

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Valor estimado del contrato 46.920,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 56.773,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 46.920,02 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 42416100 - Ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 45313100 - Instalación de ascensores.

Lote 2: Actuaciones previas, revestimientos, carpinterías interiores.

→ Descripción del lote El contrato que se propone tiene como finalidad la ejecución de una serie de obras de mejora, conservación y adecuación funcional en la planta primera del edificio de la Casa de la Cultura consistentes en actuaciones

previas (demolición de rodapiés, levantado de cercos y puertas en tabiques, demolición de tabique trasdosado de yeso laminar, levantado de panelado de madera en salón de actos, levantado de sanitarios para ejecución de nuevo solado); revestimientos; carpinterías interiores (recibido e instalación de nuevas puertas de madera en interiores).

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Valor estimado del contrato 47.545,21 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 57.529,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 47.545,21 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45450000 - Otros trabajos de acabado de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 44221200 - Puertas.

→ Clasificación CPV

→ 45421131 - Instalación de puertas.

→ Clasificación CPV

→ 45430000 - Trabajos de revestimiento de suelos y paredes.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar - No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato avalada por certificados de buena ejecución

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A Documentación administrativa, proposición económica y documentación cuantificable de forma automática

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura APERTURA DE PROPOSICIONES

→ Descripción Documentación administrativa, proposición económica y documentación cuantificable de forma automática

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→

PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 25 %

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No